

Łochów, dnia: 27.08.2015 r.

Znak. spr.: ZG.2281.7.2015

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

sprzedaży nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Łochów oraz na sprzedaż udziału Skarbu Państwa w nieruchomościach gruntowych

W dniu 19 sierpnia 2015 r. o godz. 10:00 w Łochowie w siedzibie Nadleśnictwa Łochów przy ul. Wyszowskiej 28, 07-130 Łochów, w sali konferencyjnej - pok. nr 21, na podstawie artykułu 38 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz. U. z 2014 r. poz. 1153 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania przetargu publicznego oraz sposobu i warunków przeprowadzania negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych (Dz. U. Nr 78, poz. 532), został przeprowadzony publiczny, nieograniczony przetarg ustny na zbycie n/w nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa oraz na sprzedaż udziału Skarbu Państwa w nieruchomościach gruntowych pozostających w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Łochów.

I. Nieruchomości podlegające sprzedaży:

- 1. Nieruchomość gruntowa o pow. 0,5033 ha, stanowiąca działkę nr 56 położoną w obrębie ew. Drgicz, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00061139/1. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G340 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,5033 ha). Cena wywoławcza: 7 500,00 zł netto.
- 2. Nieruchomość gruntowa o pow. 0,2198 ha, stanowiąca działkę nr 67 położoną w obrębie ew. Drgicz, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00061139/1. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G340 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,2198 ha). Cena wywoławcza: 6 000,00 zł netto.
- 3. Nieruchomość gruntowa o pow. 0,2720 ha, stanowiąca działkę nr 68 położoną w obrębie ew. Drgicz, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00061139/1. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G340 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,2198 ha). Cena wywoławcza: 4 300,00 zł netto.

4. **Udział Skarbu Państwa 2/10 w nieruchomości gruntowej o pow. 1,80 ha, stanowiącej działkę nr 1059/1 położoną w obrębie ew. Stare Lipki, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00060308/0. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G357 i stanowi grunt leśny oraz nieużytki (LsV – 0,11 ha, LsVI – 1,58 ha, N – 0,11 ha). Cena wywoławcza: 11 800,00 zł netto.
5. **Nieruchomość gruntowa o pow. 0,23 ha, stanowiąca działkę nr 1208 położoną w obrębie ew. Stare Lipki, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00050174/8. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G506 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,11 ha, LsVI – 0,12 ha). Cena wywoławcza: 17 100,00 zł netto.
6. **Nieruchomość gruntowa o pow. 0,26 ha, stanowiąca działkę nr 1214 położoną w obrębie ew. Stare Lipki, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00050174/8. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G506 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,21 ha, LsVI – 0,05 ha). Cena wywoławcza: 5 100,00 zł netto.
7. **Nieruchomość gruntowa o pow. 0,24 ha, stanowiąca działkę nr 1216 położoną w obrębie ew. Stare Lipki, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00050174/8. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G506 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,17 ha, LsVI – 0,07 ha). Cena wywoławcza: 9 100,00 zł netto.
8. **Nieruchomość gruntowa o pow. 0,34 ha, stanowiąca działkę nr 1399 położoną w obrębie ew. Stare Lipki, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00050174/8. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G506 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,34 ha). Cena wywoławcza: 11 400,00 zł netto.
9. **Nieruchomość gruntowa o pow. 0,26 ha, stanowiąca działkę nr 1404 położoną w obrębie ew. Stare Lipki, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00050174/8. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G506 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,26 ha). Cena wywoławcza: 6 900,00 zł netto.
10. **Nieruchomość gruntowa o pow. 0,16 ha, stanowiąca działkę nr 1420 położoną w obrębie ew. Stare Lipki, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga

Wieczysta o nr SI1W/00050174/8. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G506 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,10 ha, LsVI – 0,06 ha). Cena wywoławcza: 2 600,00 zł netto.

- 11. Nieruchomość gruntowa o pow. 0,9287 ha, stanowiąca działkę nr 1658 położoną w obrębie ew. Stare Lipki, gmina Stoczek, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00050174/8. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G506 i stanowi grunt leśny (LsIV – 0,2200 ha, LsV – 0,2700 ha, LsVI – 0,4387 ha). Cena wywoławcza: 26 400,00 zł netto.
- 12. Udział Skarbu Państwa 3/14 w nieruchomości gruntowej o pow. 0,5472 ha, stanowiącej działkę nr 669 położoną w obrębie ew. Kropy, gmina Liw, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00015635/1. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G329 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,5472 ha). Cena wywoławcza: 2 200,00 zł netto.
- 13. Nieruchomość gruntowa o pow. 0,5148 ha, stanowiącej działkę nr 826 położoną w obrębie ew. Kropy, gmina Liw, powiat węgrowski**, dla której w V Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Węgrowie prowadzona jest Księga Wieczysta o nr SI1W/00061075/4. Nieruchomość zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez starostę węgrowskiego jest objęta jednostką rejestrową G393 i stanowi grunt leśny (LsV – 0,5148 ha). Cena wywoławcza: 16 500,00 zł netto.

II. Wyniki przetargu:

Pozycja 1 - działka nr 56 obręb Drgicz, gmina Stoczek:

1. Liczba uczestników przetargu:

- Liczba uczestników dopuszczonych do przetargu: 1
- Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

2. Cena wywoławcza i nabycia nieruchomości:

- cena wywoławcza: 7 500,00 zł netto
- cena nabycia: 7 600,00 zł netto

3. Imię, nazwisko, (nazwa) nabywcy nieruchomości:

Bożena Maria Halecka

Pozycja 2 - działka nr 67 obręb Drgicz, gmina Stoczek:

1. Liczba uczestników przetargu:

- Liczba uczestników dopuszczonych do przetargu: 1
- Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

2. Cena wywoławcza i nabycia nieruchomości:

- cena wywoławcza: 6 000,00 zł netto
- cena nabycia: 6 100,00 zł netto

3. Imię, nazwisko, (nazwa) nabywcy nieruchomości:

Bożena Maria Halecka

Pozycja 3 - działka nr 68 obręb Drgicz, gmina Stoczek:

1. Liczba uczestników przetargu:

- Liczba uczestników dopuszczonych do przetargu: 1
- Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

2. Cena wywoławcza i nabycia nieruchomości:

- cena wywoławcza: 4 300,00 zł netto
- cena nabycia: 4 400,00 zł netto

3. Imię, nazwisko, (nazwa) nabywcy nieruchomości:

Bożena Maria Halecka

Pozycja 4 – udział Skarbu Państwa 2/10 w działce nr 1059/1 obręb Stare Lipki, gmina Stoczek:

1. Liczba uczestników przetargu:

- Liczba uczestników dopuszczonych do przetargu: 1
- Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

2. Cena wywoławcza i nabycia nieruchomości:

- cena wywoławcza: 11 800,00 zł netto
- cena nabycia: 12 000,00 zł netto

3. Imię, nazwisko, (nazwa) nabywcy nieruchomości:

Mirosław Andrzej Lipka-Kozanka

Pozycja 12 – udział Skarbu Państwa 3/14 w działce nr 669 obręb Kropy, gmina Liw:**1. Liczba uczestników przetargu:**

- Liczba uczestników dopuszczonych do przetargu: 1
- Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

2. Cena wywoławcza i nabycia nieruchomości:

- cena wywoławcza: 2 200,00 zł netto
- cena nabycia: 2 300,00 zł netto

3. Imię, nazwisko, (nazwa) nabywcy nieruchomości:

Janusz Góral

Pozycje 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13 – działki nr 1208, 1214, 1216, 1399, 1404, 1420, 1658, obręb Stare Lipki, gmina Stoczek oraz działka nr 826 obręb Kropy, gmina Liw:

Działki pozostały niewylicytowane. Brak osób chętnych na nabycie ww. nieruchomości.

*Jeżeli nabywca nieruchomości nie zawrze bez usprawiedliwionej przyczyny umowy sprzedaży nieruchomości wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Nadleśniczy Nadleśnictwa Łochów

NADLEŚNICZY
Stare C
mgr inż. Bogusław Piątek